

## BD ROZKVĚT ROZPOČET 2022

NÁKLADY		PLÁN	SKUTEČNOST	ROZDÍL
501.01	Odb.literatura	0	2 057,85 Kč	-2 057,85 Kč
501.02	Kanc.potřeby	22 000,00 Kč	18 009,31 Kč	3 990,69 Kč
501.03	Čistící potřeby na úklid	1 500,00 Kč	1 483,47 Kč	16,53 Kč
501.04	Ostatní majetek do 40.tis	10 000,00 Kč	3 742,96 Kč	6 257,04 Kč
501.05	Ostatní spotř. materiál	5 000,00 Kč	6 169,41 Kč	-1 169,41 Kč
502.01	Spotřeba elektřiny	30 000,00 Kč	23 726,70 Kč	6 273,30 Kč
502.02	Spotřeba plynu	55 000,00 Kč	37 646,07 Kč	17 353,93 Kč
502.03	spotřeba vody	10 000,00 Kč	5 635,50 Kč	4 364,50 Kč
511.02	Opravy a udržování správa	0,00 Kč	35 475,30 Kč	-35 475,30 Kč
512.	Cestovné	0,00 Kč	0	0,00 Kč
513.	Reprezentace	1 000,00 Kč	3 643,00 Kč	-2 643,00 Kč
518.	Ostatní služby (tisk stanov)	1 000,00 Kč	930,00 Kč	70,00 Kč
518.02	Poplatky za dopor.poštu	7 000,00 Kč	5 854,67 Kč	1 145,33 Kč
518.04	Telefonní poplatek	8 000,00 Kč	8 089,04 Kč	-89,04 Kč
518.05	Poplatek za školení	2 490,00 Kč	600,00 Kč	1 890,00 Kč
518.06	Pronájem místnosti (konání SD)	3 000,00 Kč	0	3 000,00 Kč
518.08	Revize (elektro,plyn,pož.,komín)	4 000,00 Kč	6 081,50 Kč	-2 081,50 Kč
518.09	Právní služby	30 000,00 Kč	17 310,00 Kč	12 690,00 Kč
518.10	Poplatek za služby-stravenky	0,00 Kč	0	0,00 Kč
518.11	Software,aktualizace,služby	30 000,00 Kč	42 705,79 Kč	-12 705,79 Kč
518.12	Odvoz odpadu	7 836,00 Kč	7 836,00 Kč	0,00 Kč
518.13	Poplatek SIPO	1 200,00 Kč	34 052,80 Kč	-32 852,80 Kč
518.14	Notářské a správní poplatky	0,00 Kč	0	0,00 Kč
518.19	Ostatní služby-čištění,úklid..	0,00 Kč	0	0,00 Kč
518.21	Účetní služby	0,00 Kč	0	0,00 Kč
518.22	Služby internet	1 200,00 Kč	3 149,00 Kč	-1 949,00 Kč
521.10	Mzdy pracovníků v TPP	925 692,00 Kč	926 684,00 Kč	-992,00 Kč
521.20	Mzdy pracovníků na VPP	165 900,00 Kč	208 400,00 Kč	-42 500,00 Kč
523.	Odměny předst.a KK	363 000,00 Kč	357 000,00 Kč	6 000,00 Kč
524.	Zákonné soc a zdrav.poj.	312 883,00 Kč	313 225,00 Kč	-342,00 Kč
524.99	Zdr.poj.představenstvo	107 070,00 Kč	106 336,00 Kč	734,00 Kč
527.	Zákonné soc.dávky	24 000,00 Kč	22 466,00 Kč	1 534,00 Kč
527.01	Zdravotní prohlídky	0,00 Kč	400,00 Kč	-400,00 Kč
531.	Daň silniční	0,00 Kč	0	0,00 Kč
532.	Daň z nemovitosti	6 000,00 Kč	5 816,00 Kč	184,00 Kč
538.09	Ostatní daně a pol.-soudní popl.	0,00 Kč	2 000,00 Kč	-2 000,00 Kč
538.30	Spotřeba kolků	0,00 Kč	0	0,00 Kč
541.	ZC prodaného majetku-pozemky	0,00 Kč	7 885,00 Kč	-7 885,00 Kč
545.	Ostatní pokuty a penále	2 000,00 Kč	118,00 Kč	1 882,00 Kč
546.20	Odpis pohledávky	0,00 Kč	0	0,00 Kč
548.10	Pojištění majetku HZVP	2 500,00 Kč	2 309,00 Kč	191,00 Kč
548.31	Vypořádání odpočtu DPH	25 000,00 Kč	13 691,00 Kč	11 309,00 Kč
548.90	zakrouhlení	0,00 Kč	1,06 Kč	-1,06 Kč
551.20	Odpisy	40 000,00 Kč	41 214,00 Kč	-1 214,00 Kč
568.10	Poplatky za vedení bank.úctů	27 000,00 Kč	21 589,00 Kč	5 411,00 Kč
568.30	Ost.fin.nákl-poj.zaměstnanců Kooperativa	4 000,00 Kč	4 093,00 Kč	-93,00 Kč
568.99	Poj. Odpovědnosti HZVP	7 840,00 Kč	7 841,00 Kč	-1,00 Kč
588.	Ostatní mimořádné náklady	0,00 Kč	0	0,00 Kč
591.	Daň z příjmů běžné činnosti	24 850,00 Kč	30 780,00 Kč	-5 930,00 Kč
		<b>2 267 961 Kč</b>	<b>2 336 046,43 Kč</b>	<b>-68 085,43 Kč</b>

**VÝNOSY**

602.01	Tržby za sl.správy pro SVJ	815 530,56 Kč	815 530,58 Kč	-0,02 Kč
602.02	Tržby z nájmu správa BD člen	784 440,00 Kč	779 030,00 Kč	5 410,00 Kč
602.03	Tržby z nájmu správa BD nečlen	64 680,00 Kč	67 070,00 Kč	-2 390,00 Kč
602.04	Tržby pronájem garáže	16 800,00 Kč	16 800,00 Kč	0,00 Kč
602.05	Tržby pronájem - byt Sokol	55 644,00 Kč	55 644,00 Kč	0,00 Kč
602.06	Tržby pronájem -zubaři	93 600,00 Kč	93 600,00 Kč	0,00 Kč
602.10	Vyúčtování služ.pronájmy nebyt.pros.	50 854,51 Kč	50 854,51 Kč	0,00 Kč
602.15	Příjem T-MOBILE Bulharská 6	12 361,98 Kč	12 361,98 Kč	0,00 Kč
641.	Tržby z prodeje dl. Nehm. A hm. Majetku	7 885,00 Kč	7 885,00 Kč	0,00 Kč
644.01	Penále z dluž.náj.	0,00 Kč	389,44 Kč	-389,44 Kč
648.	Ostatní výnosy	0,00 Kč	1 852,54 Kč	-1 852,54 Kč
648.20	zaokrouhlení	0,00 Kč	6,00 Kč	-6,00 Kč
648.30	Úhrady za převod bytů do OV	130 000,00 Kč	470 000,00 Kč	-340 000,00 Kč
648.40	Ostatní provozní výnosy -přijaté poštovné	0,00 Kč	200,00 Kč	-200,00 Kč
648.50	Vyúčt.nákladů za správní výkony	10 000,00 Kč	89 300,00 Kč	-79 300,00 Kč
648.60	Vyúčt.nároků na úhr.soudních výloh od dlužníků	0,00 Kč	0	0,00 Kč
662.20	Úroky z ČSOB-dr.konto	300,00 Kč	2 842,41 Kč	-2 542,41 Kč
662.30	Úroky SBERBANK	115,00 Kč	130,80 Kč	-15,80 Kč
662.40	Úroky z BÚ u ČS	40,00 Kč	0	40,00 Kč
668.	Ostatní výnosy	0,00 Kč	0	0,00 Kč
688.	Ostatní mimořádné výnosy	0,00 Kč	0	0,00 Kč
		<b>2 042 251 Kč</b>	<b>2 463 497,26 Kč</b>	<b>-421 246,21 Kč</b>

**VÝNOSY – NÁKLADY****-225 709,95 Kč****127 450,83 Kč**

po zdanění

# Výsledovka

Bytové družstvo ROZKVĚT Nový Jičín IČO: 14614863

Účetní rok 2022

Období: 01.01.2022 - 31.12.2022

Středisko: 100 Správa

Účet		Za období	Od počátku roku
501.01	Nákup odborné literatury	2 057.85	2 057.85
501.02	Kancelářské potřeby	18 009.31	18 009.31
501.03	Čistící prostředky na úklid	1 483.47	1 483.47
501.04	Ostatní-majetek do 40 tis.	3 742.96	3 742.96
501.05	Ostatní spotřební materiál	6 169.41	6 169.41
<b>* 501</b>		<b>31 463.00</b>	<b>31 463.00</b>
502.01	Spotřeba elektřiny	23 726.70	23 726.70
502.02	Spotřeba plynu	37 646.07	37 646.07
502.03	Spotřeba vody	5 635.50	5 635.50
<b>* 502</b>		<b>67 008.27</b>	<b>67 008.27</b>
<b>** 50</b>	<b>Spotřebované nákupy</b>	<b>98 471.27</b>	<b>98 471.27</b>
511.02	Opravy a udržování správa	35 475.30	35 475.30
<b>* 511</b>		<b>35 475.30</b>	<b>35 475.30</b>
513.	Náklady na reprezentaci	3 643.00	3 643.00
<b>* 513</b>		<b>3 643.00</b>	<b>3 643.00</b>
518.	Ostatní služby	930.00	930.00
518.02	Poplatky za doporučenou poštu	5 854.67	5 854.67
518.04	Telefonní poplatky	8 089.04	8 089.04
518.05	Poplatky za školení	600.00	600.00
518.08	Revize (elektro, plyn, požární, komín,kotel)	6 081.50	6 081.50
518.09	Právní služby, nákl.soud.řízení,exekutor	17 310.00	17 310.00
518.11	Software, aktualizace, služby aplik.software	42 705.79	42 705.79
518.12	Odvoz odpadu	7 836.00	7 836.00
518.13	Poplatek sporožiro, SIPO	34 052.80	34 052.80
518.22	Služby internet	3 149.00	3 149.00
<b>* 518</b>		<b>126 608.80</b>	<b>126 608.80</b>
<b>** 51</b>	<b>Služby</b>	<b>165 727.10</b>	<b>165 727.10</b>
521.10	Mzdy pracovníků v TPP	926 684.00	926 684.00
521.20	Mzdy pracovníků na VPP	208 400.00	208 400.00
<b>* 521</b>		<b>1 135 084.00</b>	<b>1 135 084.00</b>
523.	Odměny členům představenstva a kontr. komise	357 000.00	357 000.00
<b>* 523</b>		<b>357 000.00</b>	<b>357 000.00</b>
524.	Zákonné soc. a zdrav. pojištění	313 225.00	313 225.00
524.99	Zdravotní pojištění představenstvo	106 336.00	106 336.00
<b>* 524</b>		<b>419 561.00</b>	<b>419 561.00</b>
527.	Zákonné sociální dávky	22 466.00	22 466.00
527.01	Zdravotní prohlídky	400.00	400.00
<b>* 527</b>		<b>22 866.00</b>	<b>22 866.00</b>
<b>** 52</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>1 934 511.00</b>	<b>1 934 511.00</b>
532.	Daň z nemovitostí	5 816.00	5 816.00
<b>* 532</b>		<b>5 816.00</b>	<b>5 816.00</b>
538.09	Ostatní daně a poplatky - soudní poplatky	2 000.00	2 000.00
<b>* 538</b>		<b>2 000.00</b>	<b>2 000.00</b>
<b>** 53</b>	<b>Daně a poplatky</b>	<b>7 816.00</b>	<b>7 816.00</b>
541.	ZC prodaného dlouh. nehmot. a hmotného majetku	7 885.00	7 885.00

# Výsledovka

Bytové družstvo ROZKVĚT Nový Jičín IČO: 14614863

Účetní rok 2022

Období: 01.01.2022 - 31.12.2022

Středisko: 100 Správa

Účet		Za období	Od počátku roku
* 541		7 885.00	7 885.00
545.	Ostatní pokuty a penále	118.00	118.00
* 545		118.00	118.00
548.10	Pojištění majetku mimo majetku finančního	2 309.00	2 309.00
548.31	Vypořádání odpočtu DPH	13 691.00	13 691.00
548.90	Ostatní provozní náklady - zaokrouhlení	1.06	1.06
* 548		16 001.06	16 001.06
** 54	<b>Jiné provozní náklady</b>	24 004.06	24 004.06
551.	Odpisy dlouh. nehm.a hmotného majetku	41 214.00	41 214.00
* 551		41 214.00	41 214.00
** 55	<b>Odpisy, rezervy a opravné položky provozních nákl.</b>	41 214.00	41 214.00
568.10	Poplatky za vedení bank.úctů	21 589.00	21 589.00
568.30	Ostatní finanční náklady - poj.zaměstnanců	4 093.00	4 093.00
568.99	Pojištění odpovědností	7 841.00	7 841.00
* 568		33 523.00	33 523.00
** 56	<b>Finanční náklady</b>	33 523.00	33 523.00
591.	Daň z příjmů z běžné činnosti - splatná	30 780.00	30 780.00
* 591		30 780.00	30 780.00
** 59	<b>Daně z příjmů a převodové účty</b>	30 780.00	30 780.00
*** 5	<b>NÁKLADY</b>	2 336 046.43	2 336 046.43
602.01	Tržby za služby správy pro SVJ	815 530.58	815 530.58
602.02	Tržby z nájmu - správa BD - člen (popl.na správu)	779 030.00	779 030.00
602.03	Tržby - správa BD - nečlen (popl.na správu)	67 070.00	67 070.00
602.04	Tržby pronájem garáže	16 800.00	16 800.00
602.05	Tržby pronájem - byt hl. budova	55 644.00	55 644.00
602.06	Tržby pronájem nebytových prostor (Dentalprax)	93 600.00	93 600.00
602.10	Vyúčtování služeb pronájmy nebyt.prostor	50 854.51	50 854.51
602.15	Tržby pronájem nebyt. prostor s DPH	12 361.98	12 361.98
* 602		1 890 891.07	1 890 891.07
** 60	<b>Tržby za vlastní výkony a zboží</b>	1 890 891.07	1 890 891.07
641.	Tržby z prodeje dlouh.nehmot.a hmotného majetku	7 885.00	7 885.00
* 641		7 885.00	7 885.00
644.01	Penále z dlužného nájemného	389.44	389.44
* 644		389.44	389.44
648.	Ostatní provozní výnosy	1 852.54	1 852.54
648.20	Ostatní provozní výnosy - zaokrouhlení	6.00	6.00
648.30	Úhrady za převod bytů do osob.vlastnictví	470 000.00	470 000.00
648.40	Ostatní provozní výnosy - přijaté poštovné	200.00	200.00
648.50	Vyúčt. nákladů za spr.úkony, převody práv,zápisné	89 300.00	89 300.00
* 648		561 358.54	561 358.54
** 64	<b>Jiné provozní výnosy</b>	569 632.98	569 632.98
662.20	Úroky z ČSOB 888265-družstevní konto	2 842.41	2 842.41
662.30	Úroky z účtu Sberbank	130.80	130.80
* 662		2 973.21	2 973.21
** 66	<b>Finanční výnosy</b>	2 973.21	2 973.21

# Výsledovka

Bytové družstvo ROZKVĚT Nový Jičín IČO: 14614863

Účetní rok 2022

Období: 01.01.2022 - 31.12.2022

Středisko: 100 Správa

Účet			Za období	Od počátku roku
*** 6	VÝNOSY		2 463 497.26	2 463 497.26
Za středisko 100	ZISK	01.01.2022 - 31.12.2022	127 450.83	
	ZISK	01.01.2022 - 31.12.2022		127 450.83